

**КОНТРОЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

с. Сергиевск
(место составления акта)

" 01 " сентября 20 17 г.
(дата составления акта)
12:15
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

**органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального
предпринимателя, физического лица**

№ 314-ф

По адресу/адресам: Самарская область, Сергиевский район, с. [REDACTED]
[REDACTED]
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения органа муниципального земельного контроля № 1269-р от 03 августа 2017 г. Плана проведения проверок физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями на 2017 г. утвержденного Распоряжением Администрации муниципального района Сергиевский Самарской области №1619-р от 30.11.2016г.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена плановая/выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

[REDACTED]
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)
индивидуального предпринимателя, физического лица)

Дата и время проведения проверки:

" 18 " августа 20 17 г. с 09 час. 45 мин. до 10 час. 00 мин. Продолжительность 15 мин

" " 20 г. с час. мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 10 дней
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Контрольным управлением администрации муниципального района Сергиевский Самарской области
(наименование органа муниципального контроля)

С копией распоряжения о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки) [REDACTED]

[REDACTED]
(фамилия, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Самохвалова Татьяна Сергеевна - ведущий специалист отдела экологии, природных ресурсов и земельного контроля Контрольного управления муниципального района Сергиевский Самарской области;

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: [REDACTED] - пользователь земельным участком

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, физического лица, уполномоченного представителя физического лица, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. [REDACTED] установлено следующее: согласно выписке ЕИРН, полученной из официального сайта Росреестр, от 17.08.2017 № 99/2017/25342460 земельный участок с кадастровым номером 63:31:0603004 площадью 1273 кв.м, разрешенное использование для ведения личного подсобного хозяйства, сведения о зарегистрированных правах отсутствуют. Гражданин М. [REDACTED] предоставил свидетельство на право собственности на землю РФ-XXIX САМ-31-00-04 №0864826, выданное на имя [REDACTED] пояснил, что гражданка [REDACTED] является его супругой.

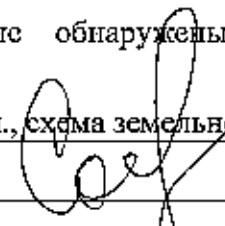
В ходе осмотра земельного участка установлено следующее: на участке расположена часть жилого дома и иные надворные постройки. В результате замера рулеткой, ориентировочная площадь земельного участка составила 1270 кв.м.

О проведении плановой проверки гражданин [REDACTED] уведомлен, уведомление вручено специалистом сельского поселения Кандабулак, о чем свидетельствует подпись в уведомлении о вручении (Уведомление №2153 от 27.07.2017г., подпись от 08.08.2017 г.).

По итогам проверки принято решение:

Нарушения действующего законодательства не обнаружены, земельный участок используется по назначению.

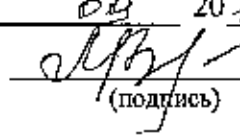
Прилагаемые к акту документы: фототаблица на 1 л., схема земельного участка-1 л.

Подписи лиц, проводивших проверку: Самохвалова Т.С. 

С актом проверки ознакомлен(а) [REDACTED] копию акта со всеми приложениями получил(а):

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя, физического лица, его уполномоченного представителя)

"01" 08 2017 г.


(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

**Контрольное управление администрации
муниципального района Сергиевский Самарской области**

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа,
осуществляющего муниципальный земельный контроль)

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства
от " 28 " августа 2017 г. № 314-ф

(Ф.И.О. должностного лица, наименование и адрес земельного участка, Ф.И.О. владельца)
Самарская область, Сергиевский район, [REDACTED]

Фото №1.

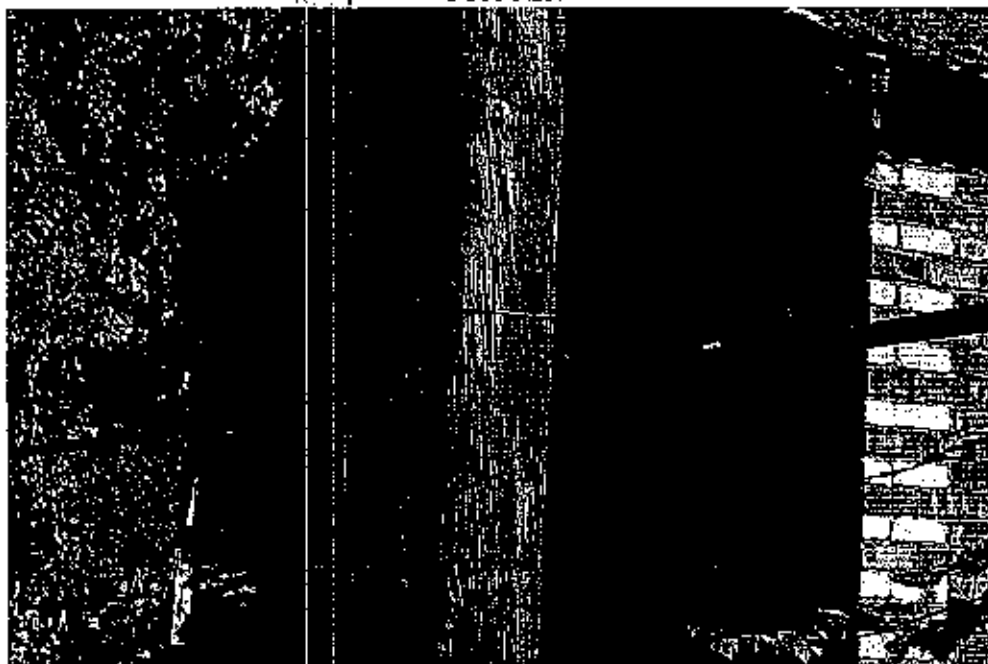


фото №2

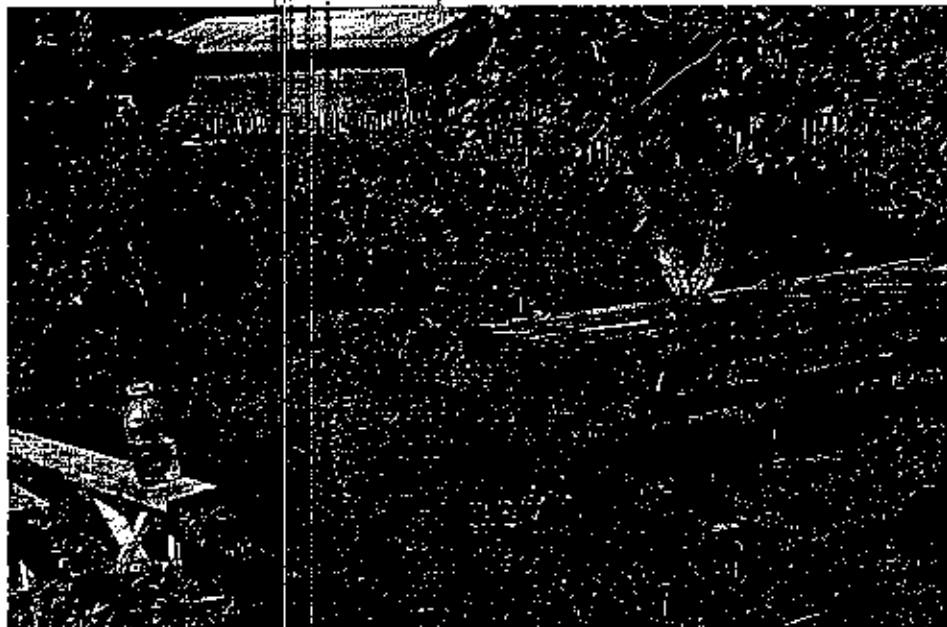


фото №3



фото №4

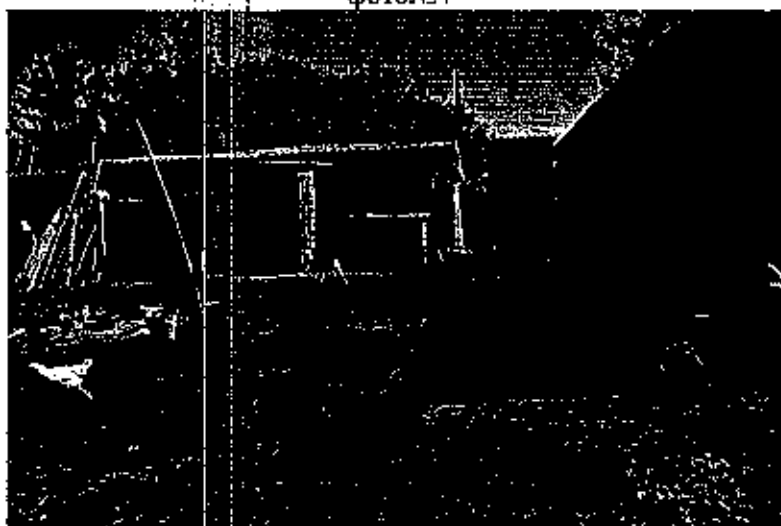
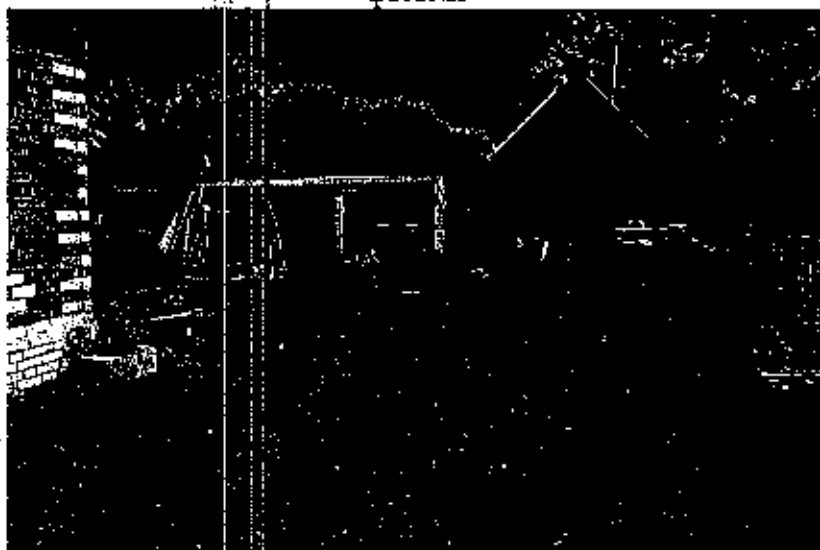


фото №5



Ведущий специалист отдела экологии,
природных ресурсов и земельного контроля
Контрольного управления администрации м.р. Сергиевский

Самохвалова Т.С.

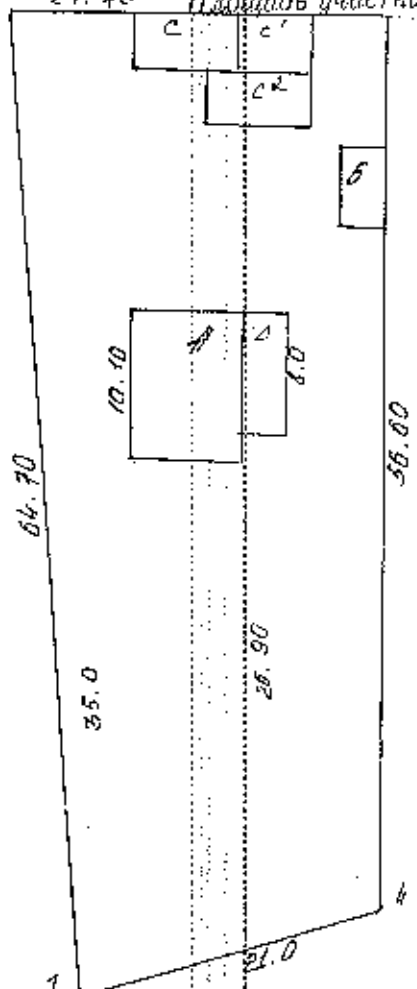
Приложение к свидетельству № *0254826*

ПЛАН

на участок земли, передаваемый в собственность



Площадь участка *0.1273* га



Описание границ смежных земельных пользований

от т. 1 до т. 2 с землями	<i>СОСЕДЯ Р 20</i>	<i>440 СТ К С</i>
от т. 2 до т. 3 с землями	<i>-</i>	<i>-</i>
от т. 3 до т. 4 с землями	<i>-</i>	<i>-</i>
от т. 4 до т. 1 с землями	<i>440 СТ К С</i>	
от т. до т. с землями		
от т. до т. с землями		

Масштаб 1: *500*

План составлен по материалам *Д.И.И.*

Исполнитель *Джунчи Н.И.*
2-й экз. получил

(Председатель комитета по земельным ресурсам и землеустройству района (города) *Федя*

Т.Н. Генералова

НХХ
УЕТ